

Hausordnung Haus Blumen – Au

Schön, dass du etwas Zeit im Haus Blumen-Au genießen willst. Wir hoffen, dass du Dich wohl fühlst, und bitten Dich uns umgehend Bescheid zu geben, wenn etwas fehlt.

Um das Miteinander und Deinen Aufenthalt möglichst reibungslos ablaufen zu lassen, hier ein paar wichtige Hausregeln:

ALLGEMEINES:

Anreise: zwischen 17:00 Uhr und 19:00 Uhr, Abreise: bis 11:00 Uhr

Schlüssel für das Haus gibt es im Cafe Eckerbrunn bei Familie Seifried

Sulzberg – Mittergaß 1, 83471 Schönau am Königssee (2 Minuten Fußweg von hier)

Der **Meldeschein** für die Tourismusregion Berchtesgaden muss zwingend bei Urlaubsbeginn bei Familie Seifried abgeholt werden und innerhalb der ersten 24h per **Foto an post@haus-blumen-au.de** oder per **WhatsApp an 0172/ 368 9025** gesendet werden. Im Gegenzug erhältst du Kur- bzw. Gästekarte mit der du bei sehr vielen Ausflugszielen und Sehenswürdigkeiten Ermäßigungen erhältst. Mehr dazu unter berchtesgaden.de/kurtaxe

Hausschlüssel und Kurkarten sind bitte bei Abreise wieder im Cafe Eckerbrunn zurückzugeben.

Mitzubringen sind: Bettlaken, Bettbezug, Handtücher, Spüllappen, Geschirrhandtücher.

Im Haus befindet sich ein **Gästebuch**. Wir, und die anderen Gäste, freuen sich über einen kurzen Gruß – gerne auch mit Foto.

Das Mitbringen von Haustieren ist leider nicht erlaubt.

ZIMMER:

Betten: Benutzung nur mit **eigener Bettwäsche (Bettlaken + Bettbezug)**. Es dürfen keine Schlafsäcke verwendet werden. **Weißes Spannbettuch** (Hygieneschutz) bitte auf der Matratze belassen, eigenes Bettlaken über das Vorhandene ziehen. Bei Abreise bitte nur das Eigene mitnehmen. Bei nicht Beachten wird der Betrag für die Reinigung in Höhe von **40 €** in Rechnung gestellt.

Feuerschutz: Bitte ausgehängten Fluchtwegplan mit dazugehöriger Fluchtwegbeschilderung beachten. Anleiterpunkte für die Feuerwehr über die jeweiligen Balkone bzw. gibt es zwei Anleiterpunkte für die Feuerwehr im 2. Stock:

In den Zimmern **Tauern** und **Sperlingslust** wird an den Balkonen angeleitet. Bei dem Zimmer **Kehlstein** vom Balkon auf die Tritte auf dem Dach bis an die Dachkante gehen und auf die Feuerwehr warten. Diese leitet dann zwischen Anbau und Haupthaus an.

Duschen geben nicht endlos warmes Wasser, da nur Elektro-Boiler im Haus sind. Bitte sparsam damit umgehen sonst duscht der „Letzte“ kalt. Boiler können über die Schnellheizfunktion (roter Knopf am Boiler) vorgeheizt werden.

Für **nasse Wäsche** befinden sind 3 Wäscheständer zur freien Verfügung im Flur vor dem Zimmer **Maria Gern**. Bitte bei Abreise dort wieder zurückstellen.

WLAN Passwort: Blumen-Au_Gast

KÜCHE:

Jede Küche ist voll ausgestattet, bitte die Küchenutensilien in der jeweiligen Küche belassen. **Geschirr, Gläser, Töpfe und Küchenutensilien** usw. bitte wie in der Küche beschrieben wieder zurückstellen.

Müll in die entsprechenden Tonnen entsorgen. (Restmüll – Grau, Papier – Blau und Biomüll – brauner Deckel) **Gelben Sack** bitte in der Garage ablegen, nicht in die Restmülltonne.

Geschirrspüler vor Abreise bitte ausräumen und offen stehenlassen.

GRUPPENRAUM:

Holz für den Kachelofen befindet sich rechts neben dem Anbau (Gruppenraum).

Tische im Gruppenraum wieder, wie bei Ankunft vorgefunden, zurückstellen.

GARTEN:

Camping im Garten bzw. den PKW- Stellplätzen ist nicht erlaubt.

Gartenmöbel befinden sich rechts neben dem Anbau (Gruppenraum) beim Holzlager. Bitte vor Abreise wieder aufräumen. Eine Garnitur steht zusammengeklappt vor dem Gruppenraum.

Grill nach Benutzung bitte sauber machen und aufräumen.

ABREISE:

Alle drei Haustüren beim Verlassen das Hauses von außen absperren.

Müll bei Abreise aus den Zimmern bitte in die graue Mülltonne entsorgen.

Bei Abreise **Heizung** bitte auf * zurückdrehen, Kippschalter am Wasserboiler ausschalten und alle Fenster schließen.

Essensreste, übrig gebliebene **Nahrungsmittel, Gewürze** etc. bei Abreise bitte mitnehmen.

Kachelofen nach Benutzung bei Abreise säubern und Asche entleeren.

Altglas bei Abreise bitte entsorgen. Glascontainer stehen an der Freiwilligen Feuerwehr, Waldhauserstr. 69, Schönau am Königssee oder Am Friedhof 11, Schönau am Königssee.

Danke für deine Mithilfe. Anregungen gerne per Mail an post@haus-blumen-au.de
Bei dringenden Fragen meldet euch gerne bei mir unter 0172/ 368 9025

Einen schönen Aufenthalt im Haus Blumen- Au und im Nationalpark Berchtesgaden wünscht

Buchungspreise 2026

		Kurzzeitbuchung unter drei Nächten
Erwachsene	€ 32,00	€ 35,00
Jugendliche 15 – 17 Jahre	€ 27,00	€ 30,00
Kinder 7 – 14 Jahre	€17,00	€ 20,00
Kinder unter 7 Jahre werden nicht berechnet		

Aufpreis Nutzung Zweite Küche bei Buchung Gesamthaus einmalig pro Buchung € 50,00.

Pro Person und Aufenthaltstag werden noch zusätzlich € 3,10 (älter 17 Jahre) bzw. € 1,55 (7 – 16 Jahre) **KURBEITRAG** berechnet. Details siehe [www. bechtesgaden.de](http://www.bechtesgaden.de)

KURBEITRAG-INFORMATIONEN ZU IHRER GÄSTEKARTE

Sanft mobil im Urlaub und dazu noch kostenlos mit Ihrer Gästekarte

- zu bezahlen ist der Kurbeitrag direkt bei Ihrem Gastgeber.
- Ihre persönliche Kurkarte bekommen Sie bei Ihrer Anreise von Ihrem Gastgeber ausgehändigt.
- **Vorteil:** Sie erhalten bei sehr vielen Ausflugszielen und Sehenswürdigkeiten  [Ermäßigungen \(114 KB\)](#). Zeigen Sie einfach Ihre Gastkarte bei den einzelnen Leistungsträgern vor!
- In Ihren Reiseunterlagen, die Ihnen vor Ihrer Anreise zugesendet worden sind, oder direkt bei ihrem Vermieter finden Sie eine genaue Information zu den Leistungen Ihrer Gast- oder Kurkarte.

Gästekarte des Zweckverbands Bergerlebnis Berchtesgaden

Der [Kurbeitrag](#) des Zweckverbands Bergerlebnis Berchtesgaden beträgt derzeit pro Person und Aufenthaltstag

3,10 Euro für Erwachsene und Jugendliche ab 17 Jahre

1,55 Euro für Kinder/Jugendliche (7 bis 16 Jahre)

2,50 € (80%) Schwerbehinderte

(Stand: März 2023).

Mit der Gästekarte fahren Sie auf allen Linien im inneren Landkreis (Zweckverband Bergerlebnis Berchtesgaden) kostenlos, bis auf wenige Ausnahmen - Kehlsteinlinie, ALM-Erlebnisbus, Linien nach Salzburg und auf das Rossfeld (Maut) . Zusätzlich kann mit der Gästekarte das gesamte [Liniennetz der RVO](#) (bis auf einige Ausnahmen) kostenlos genutzt werden. Das heißt, Sie können mit dem Bus bis Bad Reichenhall, in den Rupertiwinkel oder sogar bis zum Chiemsee kostenlos fahren. Seit März 2023 können Sie zusätzlich kostenlos mit der Bahn ab Berchtesgaden oder Bischofswiesen über Bad Reichenhall bis nach Salzburg fahren. **Wichtiger Hinweis:** ein amtlicher Lichtbildausweis muss dem Kontrollpersonal auf Nachfrage vorgezeigt werden; nicht beinhaltet ist die Rückfahrt auf der **Buslinie** 840 Salzburg-Berchtesgaden (Zuschlag).

Auszug www.berchtesgaden.de/kurbeitrag (Juli 2023)

Stornobedingungen:

Wir behalten uns folgende Stornokosten vor:

Rücktritt bis 60. Tag vor Anreise	10 % der Buchungskosten
Rücktritt vom 59. bis 30. Tag vor Anreise	20 % der Buchungskosten
Rücktritt vom 29. bis 15. Tag vor Anreise	40 % der Buchungskosten
Rücktritt vom 14. bis 8. Tag vor Anreise	60 % der Buchungskosten
Rücktritt vom 7. Bis 1. Tag vor Anreise	80 % der Buchungskosten
Bei Rücktritt am Anreisetag bzw. bei Nichtanreise	90 % der Buchungskosten

Bei Absage einer Buchung fällt grundsätzlich eine Bearbeitungsgebühr von 20 € an.

Sollte der gebuchte Zeitraum anderweitig vermietet werden können, entfallen die Stornokosten und es fällt lediglich die Bearbeitungsgebühr an.

BUCHUNGSOPTIONEN HAUS BLUMEN- AU:

Das Haus Blumen- Au hat maximal 20 Betten zur Belegung und eignet sich daher ideal als Ziel für Familien und Gruppen. Im Haus finden gleichzeitig zwei unabhängige Familien/ Gruppen mit je 8 Personen bzw. 12 Personen Platz.

I. Haupthaus 1. OG mit Küche und Wohnzimmer für max. 8 Personen einer Familie/Gruppe (Wohneinheit 1)

1. Doppelzimmer Untersberg mit Dusche/WC
2. Doppelzimmer Königssee
3. Doppelzimmer Wimbach mit Durchgangsoption zum Zimmer Reiteralpe
4. Einzelzimmer Reiteralpe
5. Einzelzimmer Maria Gern

Für Zimmer 2. – 5. sind Dusche und zwei WC auf dem Gang. Waschbecken sind in allen Zimmern vorhanden.

Mindestbelegung sind 4 Personen.

II. Haupthaus 2. OG mit Küche und Gruppenraum für max. 8 Personen einer Familie/Gruppe, erweiterbar mit 1. OG Anbau um max. 4 Personen. (Wohneinheit 2)

Haupthaus 2. OG mit Dusche und WC auf dem Gang, Waschbecken in allen Zimmern vorhanden:

1. Doppelzimmer Watzmannblick
2. Zwei- Bett Zimmer Sperlingslust
3. Drei- Bett Zimmer Kehlstein
4. Einzelzimmer Tauern

Mindestbelegung 4 Personen

Anbau 1. OG mit Dusche und WC auf dem Gang, Waschbecken in allen Zimmern vorhanden:

5. Einzelzimmer Frauenschuh mit Dusche/WC
6. Einzelzimmer Enzian
7. Einzelzimmer Edelweiß
8. Einzelzimmer Almrausch

III. Buchung Gesamthaus 1.OG und 2.OG mit einer Küche und Gruppenraum + Wohnzimmer ab 13 Personen

Mindestbelegung sind 13 Personen.

Nutzung der zweiten Küche kann gegen Aufpreis hinzugebucht werden.

Im Haus befinden sich noch zwei Private Zimmer die ggf. ebenfalls privat belegt sind.